



## Business Garden III

Warszawa, Włochy, ul. Żwirki i Wigury 16b

### Informacje o budynku | Building information

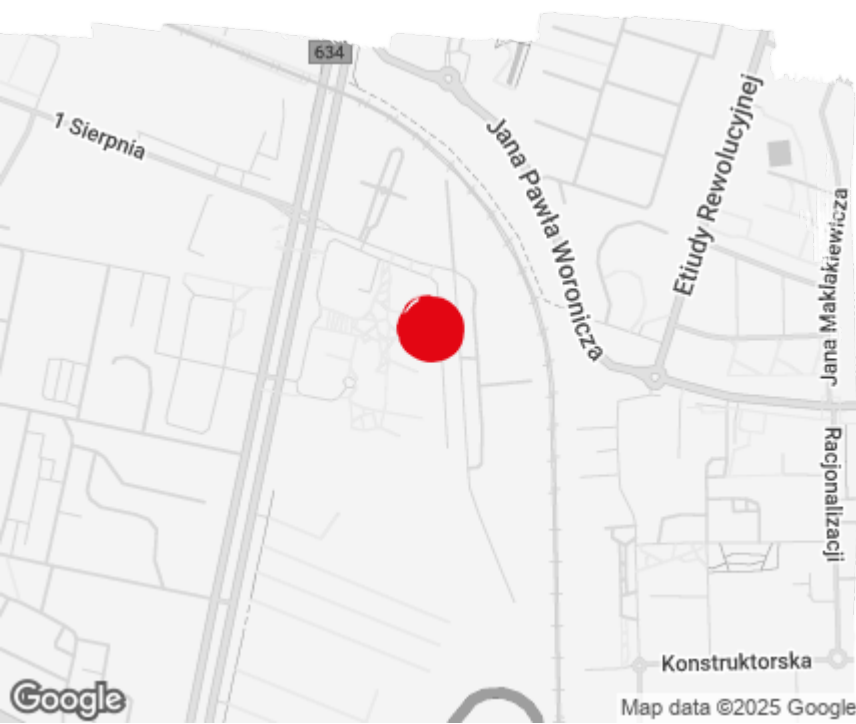
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2017
Powierzchnia wspólna Common space	3,78 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 60 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	11 050 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne Service charge	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*
















Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

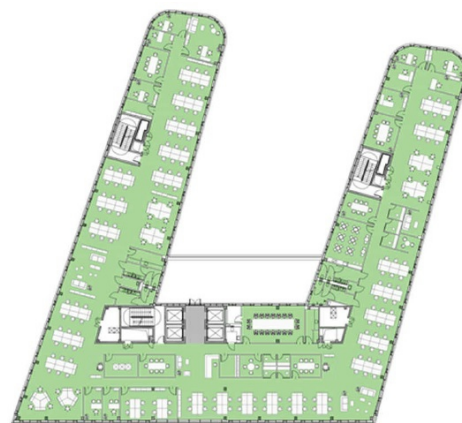
Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi  
Raised floor
-  Podwieszany sufit  
Suspended ceiling
-  Okablowanie telefoniczne  
Telephone cabling
-  Okablowanie komputerowe  
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne  
Power cabling
-  Czujniki dymu  
Smoke detectors
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami  
Wall partitioning
-  Recepcja  
Reception
-  Ochrona budynku  
Security
-  Kable światłowodowe  
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku  
Access control
-  Uchylne okna  
Openable windows
-  BMS  
BMS

Plan piętra | Floor plan




Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space		Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
5 (1 <sup>1</sup> )	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
6 (1 <sup>1</sup> )	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us

Razem | Total po zalogowaniu | after login

(!) Powierzchnia do wynajęcia łącznie (1<sup>1</sup>) | Space for rent jointly (1<sup>1</sup>)

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information